

Stan na dzień sporządzenia prospektu
informacyjnego

.....(data zawarcia
umowy o mrp)2024 rok

PROSPEKT INFORMACYJNY

Zielony Zakątek Pleszew



***Inwestor: RMS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Bolesława Prusa 21, 21 – 400 Łuków***



CZĘŚĆ OGÓLNA

I. DANE IDENTYFIKACYJNE I KONTAKTOWE DOTYCZĄCE DEWELOPERA

DANE DEWELOPERA		
Deweloper	RMS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000999752	
Adres	Adres siedziby: ul. Bolesława Prusa 2I, 21 – 400 Łuków Adres biura sprzedaży: skrzyżowanie ulic Twardowskiej i Rymarkiewicza, 63 – 220 Kotlin	
Numer NIP i REGON	NIP 8252186468	REGON 383618341
Numer telefonu	+48 505 510 520	
Adres poczty elektronicznej	biuro@rms-nieruchomosci.pl	
Numer faksu	-----	
Adres strony internetowej dewelopera	https://rms-nieruchomosci.pl/	

II. DOŚWIADCZENIE DEWELOPERA

Historia i udokumentowane doświadczenie dewelopera: Spółka RMS sp. z o.o. powstała 30.09.2022 r. w wyniku przekształcenia się Spółki RMS Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Spółki Komandytowej w Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością. Podmiot, z którego powstała Spółka zrealizował następujące przedsięwzięcie deweloperskie:	
PRZYKŁAD UKOŃCZONEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO	
Adres	-----
Data rozpoczęcia	-----
Data wydania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie	-----
PRZYKŁAD UKOŃCZONEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO	
Adres	-----

Data rozpoczęcia	-----
Data wydania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie	-----
PRZYKŁAD OSTATNIEGO UKOŃCZONEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO	
Adres	ul Twardowska 2H, 63 – 220 Kotlin, inwestycja Nowy Kotlin etap I
Data rozpoczęcia	28.10.2019 r.
Data wydania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie	
Czy przeciwko deweloperowi prowadzono lub prowadzi się postępowania egzekucyjne na kwotę powyżej 100 000 zł	NIE

III. INFORMACJE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI I PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO

INFORMACJE DOTYCZĄCE GRUNTU I ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU	
Adres, numer działki ewidencyjnej i numer obrębu ewidencyjnego ¹⁾	Powiat pleszewski, gmina Pleszew, miasto Pleszew, ul. Szpitalna, działki nr ew. 221/17 oraz 222/30, obręb 302006_4.0001, MIASTO PLESZEW
Numer księgi wieczystej	KZ1P/00001794/2 KZ1P/00017426/7
Istniejące obciążenia hipoteczne nieruchomości lub wnioski o wpis w dziale czwartym księgi wieczystej	Nie dotyczy
W przypadku braku księgi wieczystej informacja o powierzchni działki i stanie prawnym nieruchomości ²⁾	Nie dotyczy

¹⁾ Jeżeli działka nie posiada adresu, należy opisowo określić jej położenie.

²⁾ W szczególności imię i nazwisko albo firma właściciela lub użytkownika wieczystego oraz istniejące obciążenia na nieruchomości.

Informacje dotyczące obiektów istniejących położonych w sąsiedztwie inwestycji i wpływających na warunki życia³⁾	W odległości: - ok. 200 i 300 m drogi krajowe nr 11 oraz 12, - do 2 km linia kolejowa nr 272. - ok. 2,5 km ferma drobiu. W promieniu: - 2 km dwie sporych rozmiarów fabryki maszyn, - 3 km cztery cmentarze, w tym komunalny. Oczyszczalnia ścieków oraz Pszok ponad 3,5 km	
Akty planowania przestrzennego i inne akty prawne na terenie objętym przedsięwzięciem deweloperskim lub zadaniem inwestycyjnym	Plan ogólny gminy	Brak Planu ogólnego gminy. Do czasu uchwalenia obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju. Uchwała nr XXXI/307/2021 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 10 czerwca 2021 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pleszew wraz z późniejszą zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew - Uchwała Nr LXX/612/2023 Rady Gminy Osielsko z dnia 29 czerwca 2023 r. Opublikowane: https://pleszew2.e-geoportal.pl/spis-danych-przestrzennych/studium Granice dostępne pod: https://pleszew2.e-geoportal.pl/
	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	Brak planu
	Miejscowy plan odbudowy	Nie dotyczy
	Inne⁴⁾	Nie dotyczy
Ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego przedsięwzięciem deweloperskim lub zadaniem inwestycyjnym	Przeznaczenie terenu	Brak planu
	Maksymalna intensywność zabudowy	
	Maksymalna i minimalna nadziemna intensywność zabudowy	
	Maksymalna powierzchnia zabudowy	
	Maksymalna wysokość zabudowy	
	Minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej	

	Minimalna liczba miejsc do parkowania	Brak planu
	Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu	
	Wymagania dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią	

³⁾ W szczególności obiekty generujące uciążliwości zapachowe, hałasowe, świetlne.

⁴⁾ Akty prawne (rozporządzenia, zarządzenia, uchwały, decyzje) w sprawie:

-) dotyczących Inwestycji, Inwestycji Towarzyszących oraz obszaru CPK,
-) lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszącej,
-) ustanowienia form ochrony przyrody lub ich otulin (parku narodowego, rezerwatu przyrody, parku krajobrazowego, obszaru chronionego krajobrazu, obszaru Natura 2000, pomnika przyrody, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów),
-) ustanowienia strefy ochronnej terenu ochrony bezpośredniej i terenu ochrony pośredniej ujęcia wody,
-) wyznaczenia obszarów cichych w aglomeracji lub obszarów cichych poza aglomeracją,
-) utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania,
-) uznania zabytku za pomnik historii,
-) określenia granic obszaru Pomnika Zagłady i jego strefy ochronnej, utworzenia parku kulturowego,
-) ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych.

	Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	Brak planu
	Wymagania dotyczące ochrony innych terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych	
	Warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie komunikacji	
	Warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	
Ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek lub ich fragmentów, znajdujących się w odległości do 100 m od granicy terenu objętego przedsięwzięciem deweloperskim lub zadaniem inwestycyjnym ⁵⁾	Przeznaczenie terenu	Brak planu
	Maksymalna intensywność zabudowy	
	Maksymalna i minimalna nadziemna intensywność zabudowy	
	Maksymalna powierzchnia zabudowy	
	Maksymalna wysokość zabudowy	
	Minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej	
	Minimalna liczba miejsc do parkowania	
Ustalenia decyzji o warunkach zabudowy albo decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla terenu objętego przedsięwzięciem deweloperskim lub zadaniem inwestycyjnym w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
	Cechy zabudowy i zagospodarowania terenu:	
	gabaryty	- Szerokość elewacji frontowej od 7,0 m do 12,0 m. - Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki od 4,0 m do 5,5 m.
	forma architektoniczna	Geometra dachu (ustalone parametry nie dotyczą: lukarn, naczółków, wykuszy, oraz zadaszeń wejść, balkonów i tarasów): dach płaski o kącie nachylenia połaci dachowej do 12° lub dach skośny dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych do 35°, usytuowanie kalenicy równoległe lub prostopadle do frontu działki nr ewid. 222/30.
	usytuowanie linii zabudowy	Obowiązuje linie zabudowy na przedłużeniu budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce sąsiedniej (dz. o nr ewid. 222/29).
	intensywność wykorzystania terenu	Do 25% powierzchni terenu inwestycji.

	warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu	• Inwestycja nie może naruszać równowagi przyrodniczej i utrudniać prowadzenia racjonalnej gospodarki zasobami środowiska; • odległości od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej należy zachować zgodnie z przepisami odrębnymi; • nakaz zastosowania na etapie budowy i eksploatacji rozwiązań chroniących środowisko w zakresie gospodarki odpadami, ochrony gleby oraz wód powierzchniowych i podziemnych; • w przypadku występowania na terenie inwestycji sieci drenarskiej zobowiązuje się Inwestora do wykonania inwestycji w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej urządzeń melioracji wodnych (sieci drenarskich), a w przypadku jego uszkodzenia do przebudowania celem zapewnienia swobodnego przepływu wód.
	wymagania dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią	Działki nie podlegają ochronie, nie są narażone na niebezpieczeństwo powodzi i osuwanie się mas ziemnych na podstawie przepisów odrębnych.

⁵⁾ W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umieszcza się informację „Brak planu”.

	warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	- Nie określa się zakazów, nakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zabudowie i zagospodarowaniu terenu dotyczących ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej; - w przypadku stwierdzenia śladów stanowisk archeologicznych nakaz niezwłocznego powiadomienia odpowiednich służb ochrony zabytków.
	wymagania dotyczące ochrony innych terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych	Nie ustalono
	warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie komunikacji	- Obsługa komunikacyjna: projektowanym zjazdem z drogi gminnej zlokalizowanej na działce o nr ewid. 223/15 – zgodnie z opinią zarządcy drogi znak: GK.7230.7.10.2022 z dnia 7.11.2022 r.; - ilość stanowisk postojowych: minimum 2 stanowiska postojowe na 1 lokal mieszkalny (dopuszcza się ich lokalizację w garażu).
	warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	- Zaopatrzenie w wodę – zgodnie z opinią Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Pleszewie nr ZW/08/40/22 z dnia 29.07.2022 r. projektowanym przyłączem do istniejącej sieci wodociągowej na warunkach określonych przez gestora sieci. - Zaopatrzenie w energię elektryczną – z projektowanego przyłącza sieci elektroenergetycznej na warunkach określonych przez gestora sieci – zgodnie z oświadczeniem Energa Operator z dnia 15.07.2022 r., nr EOP 4/2022/07/027768. - Zaopatrzenie w energię ciepłą – z zastosowaniem technologii paliw niskoemisyjnych. - Zaopatrzenie w gaz – projektowanym przyłączem do sieci gazowej zgodnie z oświadczeniem Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu z dnia 24.06.2022 r. nr W314/0000093595/00001/2022/00000. - Odprowadzenia ścieków – zgodnie z opinią Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Pleszewie nr ZW/08/40/22 z dnia 29.07.2022 r. projektowanym przyłączem do sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach określonych przez gestora sieci. - Zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych – do gruntu, na teren własnej działki. - Gospodarowanie odpadami – nakaz magazynowania segregowanych odpadów komunalnych w przystosowanych do tego celu pojemnikach, usytuowanych w wyznaczonych miejscach na terenie posesji i zagospodarowanie ich zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami i przepisami odrębnymi.
	minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej	Minimum 40% powierzchni terenu inwestycji.
	nadziemna intensywność zabudowy	Nie ustalono

	wysokość zabudowy	Wysokość kalenicy od 6,5 m do 9,0 m.
Informacje dotyczące przewidzianych inwestycji w promieniu 1 km od terenu objętego przedsięwzięciem deweloperskim lub zadaniem inwestycyjnym ⁶⁾ , zawarte w:	miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego	MPZP nr 31 Pomorska – Zachodnia Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, m.in. realizacja sieci uzbrojenia wodociągowej, gazowej, energetycznej i kanalizacyjnej. MPZP nr 34 „Szosa Jarocińska” dla części wsi Kowalew i Korzkwy Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, m.in. realizacja sieci uzbrojenia wodociągowej, gazowej, energetycznej i kanalizacyjnej. MPZP nr 43 teren położony w Baranówku oraz w rejonie ul. Bolesława Chrobrego i Kościelnej w Kowalewie, gmina Pleszew Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, m.in. realizacja sieci uzbrojenia wodociągowej, gazowej, energetycznej i kanalizacyjnej. MPZP nr 47 przy ul. 70 Pułku Piechoty i Armii Poznań w Pleszewie Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, m.in. realizacja sieci uzbrojenia wodociągowej, gazowej, energetycznej i kanalizacyjnej.
	decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	Obwieszczenie GP.6730.137.2023 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew z dnia 1 marca 2024 r. o wydaniu decyzji nr 35/2024 w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy 6MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie oznaczonym w ewidencji gruntów jako część działki nr 46/9, arkusz mapy 3, obręb Nowa Wieś, gmina Pleszew. GP.6730.97.2023 160/2023 223/38 Miasto Pleszew budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 500 kW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. GP.6730.62.2023 102/2023 223/30, 223/38, 223/28 Miasto Pleszew przebudowa z rozbudową części budynku szpitala przy szpitalnym oddziale ratunkowym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. GP.6730.61.2023 101/2023 223/30, 223/38, 223/28 Miasto Pleszew budowa budynku opieki zdrowotnej wraz z infrastrukturą techniczną oraz rozbiórką budynków pomocniczych. GP.6730.60.2023 100/2023 223/30, 223/38, 223/28 Miasto Pleszew przebudowa z rozbudową części budynku szpitala dotyczącej zakładu diagnostyki obrazowej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. GP.6730.17.2022 54/2022 288/1, 307 Miasto Pleszew budowa parkingu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. GP.6730.167.2021 255/2021 9/6 Miasto Pleszew budowa farmy fotowoltaicznej „Pleszew B” o mocy do 1,0 MW wraz z instalacjami, urządzeniami technicznymi i pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną. GP.6730.168.2021 256/2021 9/6 Miasto Pleszew

	budowa farmy fotowoltaicznej „Pleszew A” o mocy do 1,0 MW wraz z instalacjami, urządzeniami technicznymi i pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną. GP.6730.215.2021 64/2022 2980/6, 2980/7, 2980/8 Miasto Pleszew budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z instalacjami, urządzeniami technicznymi i pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną. GP.6730.57.2021 68/2021 223/38, 223/28 Miasto Pleszew budowa budynku magazynowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zawiadamia strony postępowania, że w dniu 04.02.2021 r. została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 17/2021(znak sprawy: GP.6730.1.64.2021) w sprawie zmiany decyzji o warunkach zabudowy nr 21/2020 z dnia 28 stycznia 2020 r. (znak sprawy: GP.6730.183.2019), dla inwestycji polegającej na budowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z parkingiem wielopoziomowym oraz niezbędną infrastrukturą techniczną dla terenu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka o nr 3605/13, 3023/11 oraz część działek o nr ewid.: 3023/12, 3023/4, 3016/7, 3023/3, 3016/6, 3019/7, 3046/1, 3046/2, 3045/1 GP.6730.95.2021 97/2021 223/38 Miasto Pleszew przebudowa z rozbudową części budynku szpitalnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. GP.6730.96.2021 98/2021 223/38 Miasto Pleszew przebudowa z rozbudową części budynku szpitalnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. GP.6730.188.2020 37/2021 2980/9, 2980/10 Miasto Pleszew budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z instalacjami, urządzeniami technicznymi i pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną GP.6730.39.2020 82/2020 2978 Miasto Pleszew budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zawiadamia strony postępowania że w dniu 28.01.2020 r. została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 21/2020 (sprawa nr GP.6730.183.2019) dla inwestycji polegającej na budowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z parkingiem wielopoziomowym oraz niezbędną infrastrukturą techniczną dla terenu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka o nr 3605/13 oraz część działek o nr ewid.: 3023/9, 3023/4, 3016/7, 3023/3, 3016/6, 3019/7; arkusz mapy: 36 i 37; miasto Pleszew. GP.6730.98.2019 126/2019 2978 Miasto Pleszew budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. AU.6730.191.2018 15/2019 2980/6, 2980/7, 2980/8, 2980/9, 2980/10 Miasto Pleszew budowie czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z instalacjami, urządzeniami technicznymi i pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną. AU.6730.78.2018 123/2018 2980/4, 2980/5 Miasto Pleszew budowie sześciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z instalacjami, urządzeniami
--	--

		technicznymi i pozostała niezbędną infrastrukturą techniczną. AU.6730.28.2018 197/2018 61/1, 61/2 Miasto Pleszew budowie trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z instalacjami, urządzeniami technicznymi i pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną. AU.6730.229.2017 68/2018 2982/1, 2982/2, 2986/33 Miasto Pleszew budowie budynku handlowo - usługowego wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną. AU.6730.165.2017 298/2017 380/2, 380/3, 380/4 Miasto Pleszew przebudowie z nadbudową oraz rozbudową budynku handlowo – usługowego. AU.6730.159.2017 269/2017 2959/1, 2986/26, 2988, 2986/19, 2987/5 Miasto Pleszew budowa drogi dojazdowej. AU.6730.131.2017 231/2017 3637 Miasto Pleszew budowie dwóch silosów zbożowych oraz budowie wiaty gospodarczej w zabudowie zagrodowej w gospodarstwie rolnym. AU.6730.120.2017 202/2017 381/3 Miasto Pleszew przebudowie, rozbudowie, nadbudowie budynku usługowo – handlowego o część mieszkalną, klatkę schodową i część usługową. AU.6730.197.2016 321/2016 57/1 Miasto Pleszew budowie elektrowni wiatrowej o mocy do 6 MW oraz budowie billboardu reklamowego (niepodświetlanego). AU.6730.221.2016 21/2017 223/38 Miasto Pleszew przebudowie z rozbudową budynku Pleszewskiego Centrum Medycznego wraz z infrastrukturą techniczną. AU.6730.173.2015 278/2015 223/38 Miasto Pleszew Rozbudowa z przebudową szpitalnego oddziału ratunkowego. AU.6730.179.2015 301/2015 223/35, 223/37 Miasto Pleszew rozbudowie z przebudową budynku usługowego z częścią mieszkalną wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi. AU.6730.186.2015.2016 11/2016 380/2, 380/3, 380/4 Miasto Pleszew Przebudowa z rozbudową budynku handlowo – usługowego. AU.6730.15.2014 66/2014 290/9, 290/10 Miasto Pleszew Przebudowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych. AU.6730.30.2014 145/2014 2986/33, 2982 Miasto Pleszew budowie budynku handlowo#usługowego wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną. AU.6730.194.2013.2014 6/2014 290/9 Miasto Pleszew Rozbudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego. AU.6730.148.2013 233/2013 207/6 Miasto Pleszew budowie budynku handlowo - usługowego wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną.
--	--	---

		AU.6730.153.2013.2014 51/2014 184 Miasto Pleszew budowie budynku usługowo –handlowo – magazynowego wraz z instalacjami, urządzeniami technicznymi i pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną. AU.6730.97.2013 93/2013 169, 184 Miasto Pleszew Budowa zjazdu z drogi gminnej. AU.6730.119.2013 189/2013 223/35, 223/37 Miasto Pleszew przebudowie z rozbudową budynku kotłowni i budynków gospodarczych na budynki mieszkalne wielorodzinne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi. AU.6730.60.2013 195/2013 9/6 Miasto Pleszew budowie budynku magazynowego wraz z instalacjami, urządzeniami technicznymi i pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną. AU.6730.203.2012 300/2012 202/2, 202/4 Miasto Pleszew budowie czterech budynków gospodarczych, budynku przechowalni, sortowni oraz dwóch budynków pomocniczych w ramach zabudowy ogrodniczej. AU.6730.172.2012 254/2012 223/32 Miasto Pleszew rozbudowie i przebudowie parkingu wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz przebudową urządzeń technicznych. AU.6730.92.2012 154/2012 287 Miasto Pleszew budowie parkingu wraz z infrastrukturą towarzyszącą. AU.6730.108.2012 242/2012 3047/2, 3047/4, 2976/2 Miasto Pleszew budowie lądowiska dla śmigłowców wraz z infrastrukturą towarzyszącą. AU.6730.220.2011.2012 38/2012 85/1 Miasto Pleszew budowie budynku magazynu mebli wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną. AU.7331.WZI.107.2011 129/2011 223/32 Miasto Pleszew nadbudowie, rozbudowie i przebudowie części budynku usługowego (Zakład Diagnostyki Obrazowej stanowiący jednostkę szpitala niepublicznego). AU-7331/WZI/204/10-11 18/2011 12/2 Miasto Pleszew budowa wagi samochodowej (dla potrzeb funkcjonowania własnego gospodarstwa rolnego). AU-7331/WZI/68/09 223/32 Miasto Pleszew rozbudowa budynku usługowego (niepubliczny szpital) wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną. AU-7331/WZI/75/09 1 Miasto Pleszew budowa stawu dla potrzeb nawodnień upraw polowych. AU-7331/WZI/136/09 223/31 Miasto Pleszew budowa budynku usługowego z zakresu usług i obsługi opieki zdrowotnej oraz drobnego handlu, z częścią mieszkalną (funkcjonalnie związaną z projektowaną zabudową usługową). AU-7331/WZI/144/09 194/1 Miasto Pleszew zmianie sposobu użytkowania istniejącego budynku gospodarczo - garażowego na budynek handlowo - usługowy (hurtownia materiałów budowlanych).
--	--	--

		AU-7331/WZI/225/09-10 223/32 Miasto Pleszew zmianie sposobu użytkowania istniejącego budynku gospodarczo - garażowego na budynek handlowo-usługowy (hurtownia materiałów budowlanych). AU-7331/WZI/24/09 382/1, 382/6, 383/39, 383/47 Miasto Pleszew Budowa parkingu. AU-7331/WZI/26/09 290/5, 291, 292 Miasto Pleszew budowa parkingu, dojść i dojazdów. AU-7331/WZI/51/09 223/31 Miasto Pleszew przebudowie i rozbudowie budynku kotłowni na budynek usługowy z zakresu usług opieki zdrowotnej i obsługi opieki zdrowotnej oraz drobnego handlu z częścią mieszkalną. AU-7331/WZI/171/08 2986/28, 2986/29, 2986/24 Miasto Pleszew budowie budynku bezdotykowej myjni samochodowej dwustanowiskowej. AU-7331/WZI/48/08 18 Miasto Pleszew Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku produkcyjno – biurowego z przeznaczeniem na magazyn z częścią biurową i jednym lokalem mieszkalnym oraz przebudowie i zmianie sposobu użytkowania istniejącego budynku magazynowego na pomieszczenia magazynowe z częścią warsztatową o maksymalnie 3 stanowiskach naprawczych. AU-7331/WZI/178/07 204/2, 190/2 Miasto Pleszew budowie hali montażowej kotłów c.o. wraz z magazynem. AU-7331/WZI/63/07 182, 183 Miasto Pleszew przebudowie istniejących budynków inwentarskich oraz budowie wiaty gospodarczej w zabudowie zagrodowej w gospodarstwie rolnym i hodowlanym. AU-7331/WZI/31/06 183, 182 Miasto Pleszew budowie płyty obornikowej, szczelnego zbiornika zamkniętego na gnojówkę (dla potrzeb obsługi zwierząt do 39 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza) oraz wiaty magazynowej na sprzęt rolniczy w zabudowie zagrodowej w gospodarstwach rolnych i hodowlanych. AU-7331/WZI/30/06 180/2, 181 Miasto Pleszew budowie płyty obornikowej oraz szczelnego zbiornika zamkniętego na gnojówkę (dla potrzeb obsługi zwierząt do 39 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza) w zabudowie zagrodowej w gospodarstwach rolnych i hodowlanych.
	decyzjach o środowiskowych uwarunkowaniach	Obwieszczenie OS.6220.1.1.2023.JB18 z dnia 24.04.2024 r. o zebraniu wystarczających dowodów koniecznych do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: "Budowa obwodnicy m. Pleszew w ciągu drogi krajowej nr 12 (korekta przebiegu DK12 na odcinku Zielona Łąka – Brzezcie)". Obwieszczenie OS.6220.20.2022 z dnia 09.10.2023 r. o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na "Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 110 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną w obrębach 0001 i 004 gmina Kotlin, powiat jarociński oraz w obrębie 0023 gmina Pleszew, powiat pleszewski, województwo wielkopolskie".

		Obwieszczenie OS.6220.1.17.2023.JB4 z dnia 12.10.2023 r. o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: "Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym przyłączami energetycznymi i stacjami transformatorowymi, magazynem energii, powierzchnią utwardzoną pod układ komunikacyjny" na działce nr 46/9 obręb Nowa Wieś, gm. Pleszew. Obwieszczenie OS.6220.1.9.2023.JB7 z dnia 19.09.2023r. o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. "Rozdzielenie kanalizacji na sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przebudową sieci wodociągowej w ciągu ulic: Szpitalnej, Prusa, Gałczyńskiego, Fredry, Tuwima, Żeromskiego, Konopnickiej, Asnyka, Bałtyckiej, Olsztyńskiej, Toruńskiej i Helskiej w Pleszewie". Obwieszczenie OS.6220.1.11.2023.KN8 z dnia 17.08.2023 r. o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie oddziaływać na środowisko pn. "Rozdzielnie kanalizacji na sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przebudową sieci wodociągowej w ciągu ulic: Wiśniowej (od Zielonej), Osiedlowej, Poznańskiej (od Zachodniej), Curie-Skłodowskiej, Drobniaka, Kopernika, Ciołkowskiego, Zachodniej (od Pomorskiej), Karczewskiego, Dąbrowskiego, Gdyńskiej w Pleszewie". Zawiadomienie WOO-II.240.17.2023.JS.1 z dnia 13.04.2023r. o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: "Budowa drogi ekspresowej S11 na odcinku Jarocin - Ostrów Wielkopolski". Obwieszczenie o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie oddziaływać na środowisko pn "Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 20, obręb Nowa Wieś, gmina Pleszew " Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 9/6 w obrębie Pleszew gmina Pleszew" - OS.6220.1.13.2021.MCh5 z dnia 17.12.2021 r Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zawiadamia, że dnia 29.01.2021r. została wydana decyzja Znak OS 6220.1.18.2020.AJ5 w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia "Budowa Farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewidencyjnym 36/7 i części działki o nr ewidencyjnym 36/6 w obrębie Korzkwy, w Gminie Pleszew" Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zawiadamia, że dnia 12.08.2020r. została wydana decyzja Znak OS.6220.1.6.2020.AP5 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn "Budowa dwudziestu sześciu jednorodzinnych budynków mieszkalnych wraz z infrastrukturą w zabudowie wolnostojącej na działce o nr ewid. 29/8 obręb 0010 Korzkwy, gmina Pleszew, województwo wielkopolskie", „Rozbudowa zakładu produkcyjno – magazynowego KRAFT-BOX w m. Kowalew” – dz. 78 i 79, ark. nr
--	--	--

		16, obręb Kowalew - GK 6220.4.5.2016.MCh z dn. 25.02.2016 r.
	uchwałach o obszarach ograniczonego użytkowania	Nie dotyczy
	miejscowych planach odbudowy	Nie dotyczy
	mapach zagrożenia powodziowego i mapach ryzyka powodziowego	Nie dotyczy
	Ustalenia decyzji w zakresie rozmieszczenia inwestycji celu publicznego, mogące mieć znaczenie dla terenu objętego przedsięwzięciem deweloperskim lub zadaniem inwestycyjnym:	
	decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej	Obwieszczenie Starosty Pleszewskiego o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, że w dniu 9.10.2020 r. została wydana decyzja nr AB.6740.4.2.2020 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji polegającej na budowie drogi 1 KDD łączącej drogę powiatową 4335P z drogą gminną w Pleszewie. Obwieszczenie GP.6733.27.2020 z dnia 04.08.2020 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew o zakończeniu postępowania administracyjnego i ustaleniu warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla realizacji inwestycji pod nazwą: budowa ciągu pieszo-rowerowego pomiędzy ul. Lipową a ul. Targową w Pleszewie na terenie działek o nr ewid.: 2969, 2960/2, część 2988, część 2967, część 2968 (am.: 34, miasto Pleszew); 2959/1, 2986/26 (am.: 18, miasto Pleszew). Obwieszczenie GP.6733.21.2019 z dnia 10.10.2019 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew o zakończeniu postępowania administracyjnego i ustaleniu warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla realizacji inwestycji pod nazwą: Budowa ciągu pieszo-rowerowego pomiędzy ul. Lipową a ul. Targową w Pleszewie na terenie działek o nr ewid.: 2969, 2960/2, część 2988, część 2967, część 2968 (am.: 34, miasto Pleszew); 2959/1, 2986/26 (am.: 18, miasto Pleszew). Obwieszczenie GP.6733.18.2019 z dnia 25.09.2019 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew o zakończeniu postępowania administracyjnego i ustaleniu warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla realizacji inwestycji pod nazwą: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Pleszew na terenie działek: 3008, 2977/1, 2978, 2979, 2980/4, 2980/6, 2980/7, 2980/8, 2977/2, 2973, 2971, 2974, 2970/2, 2958/2, 2958/3; am.: 18; miasto Pleszew. Obwieszczenie Starosty Pleszewskiego o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, że w dniu 23.08.2019 r. została wydana decyzja nr AB.6740.4.5.2019 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji polegającej na rozbudowie ul. Targowej w Pleszewie. Obwieszczenie GP.6733.18.2019 z dnia 18.07.2019 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew o wszczęciu postępowania administracyjnego i ustaleniu warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla realizacji inwestycji pod nazwą: "Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Pleszew" na terenie działek o nr 23/84, 23/28, 3008, 2977/1, 2978, 2979, 2980/4, 2980/6, 2980/7, 2980/8, 2977/2, 2973,

		2971, 2974, 2970/2, 2958/2, 2958/3, am.18, obręb Miasto Pleszew. Obwieszczenie GP.6733.17.2019 z dnia 29.08.2019 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew o zakończeniu postępowania administracyjnego i ustaleniu warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla realizacji inwestycji pod nazwą: Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Pleszew na terenie działek: 3123 (am.: 35), i 3666 (am.: 44), obręb miasto Pleszew.
	decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej	Nie dotyczy
	decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego	Nie dotyczy
	decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych	Nie dotyczy

⁶⁾ Wskazane inwestycje dotyczą w szczególności: budowy lub rozbudowy dróg, budowy linii szynowych oraz przewidzianych korytarzy powietrznych, inwestycji komunalnych, takich jak: oczyszczalnie ścieków, spalarnie śmieci, wysypiska, cmentarze.

	decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej	Nie dotyczy
	decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej	Nie wydano decyzji w zakresie lokalizacji strategicznych sieci przesyłowych, niemniej wydano liczne decyzje o ustaleniu lokalizacji sieci przesyłowych, które zostały wymienione poniżej: Obwieszczenie GP.6733.26.2021 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew z dnia 16.12.2021 o zakończeniu postępowania administracyjnego i wydaniu decyzji nr 24/2021 (sprawa GP.6733.26.2021) z dnia 16.12.2021r. o ustaleniu warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla realizacji inwestycji pod nazwą: budowa sieci elektroenergetycznej nN-0,4kV kablowej wraz ze złączami kablowymi dla zasilania osiedla budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w miejscowości Pleszew, w części ulicy gen. J. Hallera, dla terenu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działki o numerze ewid.: 1280/1, 1281/1, arkusz mapy 11, obręb miasto Pleszew. Obwieszczenie GP.6733.12.2021 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew z dnia 30.07.2021 o zakończeniu postępowania administracyjnego i wydaniu decyzji nr 15/2021 (sprawa GP.6733.12.2021) z dnia 26.07.2021r. o ustaleniu warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla realizacji inwestycji pod nazwą: budowa sieci gazowej średniego ciśnienia z rur PE dn 63 o długości około 400,0 m, na terenie działek o nr ewid. 3008, 2980/6, 2980/7, 2980/8, 2978, 2979, arkusz mapy: 18, miasto Pleszew. Obwieszczenie GP.6733.7.2021 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew z dnia 19.05.2021 o zakończeniu postępowania administracyjnego i ustaleniu warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla realizacji inwestycji pod nazwą: Budowa linii kablowej niskiego napięcia nN, na terenie działki nr: 23/28, 3008, 2978, 2980/10, arkusz mapy 18, miasto Pleszew. Obwieszczenie GP.6733.30.2020 z dnia 21.10.2020 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew o zakończeniu postępowania administracyjnego i ustaleniu warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla realizacji inwestycji pod nazwą: Budowa sieci gazowej średniego ciśnienia dz 63 PE o długości do 450 mb, na terenie działek nr: 146/3, 120/3 i 99, arkusz mapy 16, obręb Kowalew; gmina Pleszew. Obwieszczenie GP.6733.22.2020 z dnia 03.07.2020 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew o zakończeniu postępowania administracyjnego i ustaleniu warunków

		lokalizacji inwestycji celu publicznego dla realizacji inwestycji pod nazwą: budowa linii kablowej nN na terenie działek nr: 2980/6, 2980/7, 2980/8, 2980/9 i 2980/10, arkusz mapy 18, miasto Pleszew. Obwieszczenie GP.6733.21.2020 z dnia 26.06.2020 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew o zakończeniu postępowania administracyjnego i ustaleniu warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla realizacji inwestycji pod nazwą: Budowa sieci gazowej średniego ciśnienia dz 63 PE o długości do 690 mb, na terenie działek nr: 744/30, 744/33, 744/26, 744/29, arkusz mapy 20, miasto Pleszew. Obwieszczenie GP.6733.20.2020 z dnia 26.06.2020 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew o zakończeniu postępowania administracyjnego i ustaleniu warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla realizacji inwestycji pod nazwą: Budowa sieci gazowej średniego ciśnienia dz 63 PE o długości do 690 mb, na terenie działek nr: 3205/29, 3123, 3204/1, 3083, 3023/4, 3016/7, 3015/4, 3023/9, arkusz mapy: 34, 35, 36 i 37, miasto Pleszew. Obwieszczenie GP.6733.18.2020 z dnia 05.06.2020 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew o zakończeniu postępowania administracyjnego i ustaleniu warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla realizacji inwestycji pod nazwą: Budowa sieci gazowej średniego ciśnienia PE Dz 63, o długości do 80,0 m, na terenie działek nr 3122, 3105, arkusz mapy: 35, miasto Pleszew. Obwieszczenie GP.6733.14.2020 z dnia 29.05.2020 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew o zakończeniu postępowania administracyjnego i ustaleniu warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla realizacji inwestycji pod nazwą: Budowa i przebudowa linii kablowych SN-15kV oraz budowa rozgałęźnika kablowego SN-15kV na terenie działek nr: 6/2, 6/1 (arkusz mapy: 1, obręb Nowa Wieś) i 131/5, 132 (arkusz mapy: 12, obręb Kowalew), gmina Pleszew. Obwieszczenie GP.6733.13.2020 z dnia 18.05.2020 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew o zakończeniu postępowania administracyjnego i ustaleniu warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla realizacji inwestycji pod nazwą: Budowa sieci gazociągowej średniego ciśnienia (MOP do 0,5MPa) Dz90/63PE w miejscowości Kowalew w ulicach: Dmowskiego, Sikorskiego, Witosa, Piłsudskiego, Rataja, Wolności, Rzemieślnicza, Pokoju, por. Franciszka Pierunka - Łaniewskiego, Sobieskiego na terenie działek nr 160/2,170/27 (część), 249/1, 166/7, 254/1, 158/2, 249/2, 169/9, 251, 250, 252, 253/5, 254/5, 254/5, 299,
--	--	---

		298, 281, 292, 165/15, 301/26, arkusz mapy: 3 i 16, obręb Kowalew, gmina Pleszew. Obwieszczenie GP.6733.1.2020 z dnia 19.03.2020 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew o zakończeniu postępowania administracyjnego i ustaleniu warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla realizacji inwestycji pod nazwą: Budowa linii kablowej nN, na terenie działek nr: 2986/33 (arkusz mapy 34), 2986/26, 2986/25, 2986/37, 2986/39, 3008, 2980/9, 2980/10 (arkusz mapy: 18), miasto Pleszew. Obwieszczenie GP.6733.23.2019 z dnia 10.10.2019 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew o zakończeniu postępowania administracyjnego i ustaleniu warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla realizacji inwestycji pod nazwą: Budowa linii kablowej SN 15 kV oraz linii kablowej nN 0,4 kV na terenie działek nr: 3010/2 (am.: 18), 3123, 43/5 (am.: 35), 3667, 3668, 3669, 3670, 3671 i 3666 (am.: 44), miasto Pleszew. Obwieszczenie GP.6733.15.2019 z dnia 11.07.2019 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew o zakończeniu postępowania administracyjnego i ustaleniu warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla realizacji inwestycji pod nazwą: Budowa sieci gazowej średniego ciśnienia na terenie działek: 3012/1 i 3225, am. 34, obręb miasto Pleszew.
	decyzja o ustaleniu lokalizacji regionalnej sieci szerokopasmowej	Nie dotyczy
	decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie Centralnego Portu Komunikacyjnego	Nie dotyczy
	decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej	Nie dotyczy
	decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym	Nie dotyczy
INFORMACJE DOTYCZĄCE BUDYNKU		
Czy jest pozwolenie na budowę	tak*	nie*
Czy pozwolenie na budowę jest ostateczne	tak*	nie*

Czy pozwolenie na budowę jest zaskarżone	tak *	nie*
Numer pozwolenia na budowę oraz nazwa organu, który je wydał	Decyzja nr 104/2024 (znak sprawy: AB.6740.1.104.2024) wydana przez Starostę Pleszewskiego dnia 25.04.2024 r., zmieniająca decyzję Starosty Pleszewskiego nr (AB.6740.1.210.2023) z dnia 3.08.2023 r., która stała się ostateczna dnia 15.05.2024 r..	
Data uprawomocnienia się decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynku	Po wybudowaniu, najpóźniej do 30.03.2026 r.	
Numer zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz oznaczenie organu, do którego dokonano zgłoszenia, wraz z informacją o braku wniesienia sprzeciwu przez ten organ	Nie dotyczy	

* Niepotrzebne skreślić.

Data zakończenia budowy domu jednorodzinnego	Nie dotyczy	
Planowany termin rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych	Terminy realizacji inwestycji: rozpoczęcie prac budowlanych: 28.05.2024 r. zakończenie prac budowlanych: 30.10.2025 r.	
Opis przedsięwzięcia deweloperskiego lub zadania inwestycyjnego	Liczba budynków	2
	Rozmieszczenie budynków na nieruchomości (należy podać minimalny odstęp między budynkami)	Dwa budynki mieszkalne w zabudowie bliźniaczej przylegające do siebie jedną ścianą. Odległość od sąsiednich zabudowań, nie mniej niż 7 m. Odległości od granic działki 7m, 26m, 13m oraz zgodnie z linią zabudowy od frontu działek. Rozmieszczenie budynków na nieruchomości obrazuje Załącznik nr 3 .
Sposób pomiaru powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego albo domu jednorodzinnego	Przy dokonaniu pomiaru powierzchni powykonawczej lokalu stosowane będą zasady określone w normie budowlanej Nr PN-ISO 9836:2022-07, to jest: do powierzchni użytkowej lokalu zalicza się powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w lokalu, a w szczególności pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, holi, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnemu i gospodarczym potrzebom lokatora, bez względu na ich przeznaczenie i sposób używania. Pomiaru dokonują się po wewnętrznej długości ścian w pomieszczeniach, po położeniu tynków, przy czym powierzchnię pomieszczeń o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40m powierzchnię tę pomija się.	
Zamierzony sposób i procentowy udział źródeł finansowania przedsięwzięcia deweloperskiego lub zadania inwestycyjnego	Środki własne	100%
	Kredyt inwestycyjny	-----
	W następujących instytucjach finansowych (wypełnia się w przypadku kredytu)	-----
Środki ochrony nabywców	Otwarty mieszkaniowy rachunek powierniczy*	Zamknięty mieszkaniowy rachunek powierniczy*
	Wysokość stawki procentowej, według której jest obliczana kwota składki na Deweloperski Fundusz Gwarancyjny ⁷⁾	0,45%

Główne zasady funkcjonowania wybranego rodzaju zabezpieczenia środków nabywcy	Otwarty mieszkaniowy rachunek powierniczy prowadzony jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 maja 2021 roku o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym („ustawa”). Bank lub kasa prowadzący mieszkaniowy rachunek powierniczy ewidencjonuje wpłaty i wypłaty odrębnie dla każdego Nabywcy. Bank lub kasa prowadzący mieszkaniowy rachunek powierniczy na żądanie Nabywcy informuje Nabywcę o dokonanych wpłatach i wypłatach. Deweloper dysponuje środkami wypłacanymi z otwartego mieszkaniowego rachunku powierniczego w celu finansowania lub refinansowania przedsięwzięcia deweloperskiego, dla którego jest prowadzony ten rachunek. Bank lub kasa wypłaca Deweloperowi środki zgromadzone na otwartym mieszkaniowym rachunku powierniczym nie wcześniej niż po 30 dniach od dnia zawarcia umowy deweloperskiej i po stwierdzeniu zakończenia danego etapu realizacji przedsięwzięcia deweloperskiego, w wysokości kwoty stanowiącej iloczyn procentu kosztów danego etapu określonego w harmonogramie przedsięwzięcia deweloperskiego oraz ceny lokalu mieszkalnego. Stwierdzenie zakończenia danego etapu realizacji przedsięwzięcia deweloperskiego dokonywane jest przez Bank lub kasę w trybie kontroli, o której mowa w art. 17 ustawy. Przy czym w przypadku zakończenia ostatniego etapu przedsięwzięcia, Bank lub kasa wypłaca Deweloperowi środki z rachunku po otrzymaniu wypisu aktu notarialnego umowy przenoszącej na nabywcę prawa wynikające z umowy deweloperskiej, w stanie wolnym od obciążeń, praw i roszczeń osób trzecich, z wyjątkiem obciążeń, na które wyraził zgodę Nabywca. W przypadku odstąpienia od umowy deweloperskiej zgodnie z art. 43 ustawy przez Nabywcę, Bank lub kasa wypłaca Nabywcy przypadające mu środki pozostałe na otwartym mieszkaniowym rachunku powierniczym niezwłocznie po otrzymaniu oświadczenia o odstąpieniu od umowy deweloperskiej z podpisem notarialnie poświadczonym oraz dokumentów wymienionych w umowie o prowadzenie otwartego mieszkaniowego rachunku powierniczego. W przypadku rozwiązania umowy deweloperskiej, innego niż na podstawie art. 43 ustawy, strony przedstawiają zgodę oświadczenia woli o sposobie podziału środków pieniężnych zgromadzonych przez Nabywcę na otwartym mieszkaniowym rachunku powierniczym; Bank lub kasa wypłaca środki zgromadzone na mieszkaniowym rachunku powierniczym w nominalnej wysokości niezwłocznie po otrzymaniu oświadczenia, o których mowa wyżej oraz dokumentów wymienionych w umowie o prowadzenie otwartego mieszkaniowego rachunku powierniczego. Koszty, opłaty i prowizje za prowadzenie mieszkaniowego rachunku powierniczego obciążają Dewelopera.			
Nazwa instytucji zapewniającej bezpieczeństwo środków nabywcy	Bank Spółdzielczy w Jarocinie Oddział w Kotlinie			
Harmonogram przedsięwzięcia deweloperskiego lub zadania inwestycyjnego		Etap	Termin	%
	1	ETAP I Stan „zero” budynku - zakup działki - sporządzenie projektu budowlanego - uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę - roboty ziemne - roboty fundamentowe - izolacje - instalacje sanitarne pod posadzkowe - beton podkładowy pod posadzkę na parterze	Do 30.07.2024 r.	25
	2	ETAP II – stan surowy otwarty budynku - ściany konstrukcyjne parteru i poddasza - strop żelbetowy - schody żelbetowe - ścianki działowe parteru i poddasza - konstrukcja dachu	Do 30.10.2024 r.	25
	3	ETAP III – stan surowy zamknięty budynku - pokrycie dachu - stolarka okienna - instalacja elektryczna - instalacje wodno. – kanał - instalacje c.o. – orurowanie	Do 20.12.2024 r.	20
	4	ETAP IV Stan deweloperski mokry - tynki wewnętrzne, - posadzki cementowe - ocieplenie dachu i zabudowa karton gipsowa, - elewacja (ocieplenie + siatka) - instalacja wentylacji - kanały	Do 30.03.2025 r.	20
	5	ETAP V – prace końcowe - drzwi zewnętrzne - elewacja (tynk zewnętrzny) - instalacja c.o. (osprzet)	Do 30.10.2025 r.	10

		- instalacja wentylacji (osprzęt) - przyłącze gazu ziemnego - przyłącza wody - przyłącza prądu - utwardzenie terenu +ogrodzenie			
Dopuszczenie waloryzacji ceny oraz określenie zasad waloryzacji		• W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług w trakcie obowiązywania niniejszej umowy, Cena ulegnie odpowiedniej zmianie zgodnie z obowiązującą stawką tego podatku. • Jeśli powierzchnia Lokalu będzie większa lub mniejsza ponad 2% od jego powierzchni planowanej, określonej w niniejszej umowie, cena Lokalu zostanie odpowiednio podwyższona lub obniżona według ceny jednego metra kwadratowego.			

⁷⁾ Zgodnie z art. 49 ust. 6 ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz. U. poz. 1177) wysokość składki jest wyliczana według stawki procentowej obowiązującej w dniu rozpoczęcia sprzedaży lokali mieszkalnych lub domów jednorodzinnych w ramach danego przedsięwzięcia deweloperskiego lub zadania inwestycyjnego. Natomiast stawkę procentową określa akt wykonawczy wydany na podstawie art. 49 ust. 8 ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym.

* Niepotrzebne skreślić.

WARUNKI ODSTĄPIENIA OD UMOWY DEWELOPERSKIEJ LUB UMOWY, O KTÓREJ MOWA W ART. 2 UST. 1 PKT 2, 3 LUB 5 USTAWY Z DNIA 20 MAJA 2021 R. O OCHRONIE PRAW NABYWCY LOKALU MIESZKALNEGO LUB DOMU JEDNORODZINNEGO ORAZ DEWELOPERSKIM FUNDUSZU GWARANCYJNYM	
Warunki, na jakich można odstąpić od umowy deweloperskiej lub jednej z umów, o których mowa w art. 2 ust. 1 pkt 2, 3 lub 5 ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym	Odstąpienie NABYWCY: - Nabywca ma prawo odstąpić od umowy deweloperskiej: - jeżeli umowa nie zawiera elementów, o których mowa w art. 35 ustawy z dnia 20 maja 2021 roku o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz deweloperskim funduszu gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177), - jeżeli informacje zawarte w umowie nie są zgodne z informacjami zawartymi w Prospekcie Informacyjnym lub w załącznikach, za wyjątkiem zmian, o których mowa w art. 35 ust. 2 powołanej powyżej ustawy, - jeżeli Deweloper nie doręczył zgodnie z wymogami art. 21 i art. 22 powołanej wyżej ustawy Prospektu Informacyjnego wraz z załącznikami lub informacji o zmianie danych lub informacji zawartych w prospekcie informacyjnym lub jego załącznikach, - jeżeli dane lub informacje zawarte w Prospekcie Informacyjnym lub w załącznikach, na podstawie których zawarto niniejszą umowę, są niezgodne ze stanem faktycznym i prawnym w dniu podpisania umowy, - jeżeli Prospekt Informacyjny, na podstawie którego zawarto umowę, nie zawiera danych lub informacji określonych we wzorze prospektu informacyjnego stanowiącego załącznik do powołanej wyżej ustawy, - w przypadku nieprzeniesienia na Nabywcę praw wynikających z umowy w terminie wynikającym z umowy, - w przypadku, gdy deweloper nie zawrze umowy mieszkaniowego rachunku powierniczego z innym bankiem lub kasą w trybie i terminie, o których mowa w art. 10 ust. 1 powołanej wyżej ustawy, - w przypadku gdy Deweloper nie posiada zgody wierzyciela hipotecznego lub zobowiązania do jej udzielenia, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 lub 2 powołanej wyżej ustawy, - w przypadku niewykonania przez dewelopera obowiązku, o którym mowa w art. 12 ust. 2 powołanej wyżej ustawy, - w przypadku nieusunięcia przez dewelopera wady istotnej Budynku na zasadach określonych w art. 41 ust. 11 powołanej wyżej ustawy, - w przypadku stwierdzenia przez rzeczoznawcę istnienia wady istotnej, o którym mowa w art. 41 ust. 15 powołanej wyżej ustawy, - jeżeli syndyk zażądał wykonania umowy na podstawie art. 98 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. 2022 r. poz. 1520 ze zm.), - w przypadku, gdy stwierdzona w oparciu o inwentaryzację powykonawczą powierzchnia lokalu będzie pomimo dochowania należytej staranności przez Dewelopera większa lub mniejsza o więcej niż 2% (dwa procent) od powierzchni projektowanej i wskazanej w umowie deweloperskiej, - w przypadku podwyższenia stawki podatku od towarów i usług – jeżeli Nabywca nie wyraża zgody na wynikające z podwyższenia stawki podatku VAT podwyższenie ceny sprzedaży brutto. - W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt. 1-5, Nabywca ma prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia jej zawarcia. - W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 6, przed skorzystaniem z prawa do odstąpienia od umowy Nabywca wyznacza Deweloperowi 120-(studwudziestu) dniowy termin na zawarcie umowy przenoszącej własność przedmiotu umowy, a w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będą uprawnieni do odstąpienia od niniejszej umowy. Nabywca zachowuje roszczenie z tytułu kary umownej za okres opóźnienia - W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 7, Nabywca ma prawo odstąpienia od umowy po dokonaniu przez bank zwrotu środków. - W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 8, Nabywca ma prawo odstąpienia od umowy po upływie 60 (sześćdziesięciu) dni od dnia jej zawarcia. - W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 9, Nabywca ma prawo odstąpienia od umowy po upływie 60 (sześćdziesięciu) dni od dnia podania do publicznej wiadomości informacji, o których mowa w art. 12 ust. 1 powołanej wyżej ustawy, w terminie określonym w tym przepisie. - W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 13 oraz 14, Nabywca ma prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia otrzymania informacji o zmianie powierzchni bądź zmianie stawki VAT. - W razie skorzystania przez Nabywcę z prawa odstąpienia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1-14, umowa uważana jest za niezawartą, a Nabywca nie ponosi żadnych kosztów związanych z odstąpieniem od umowy. - Oświadczenie woli Nabywcy o odstąpieniu od umowy jest skuteczne, jeżeli zawiera zgodę na wykreślenie roszczenia o przeniesienie własności Nieruchomości złożone w formie pisemnej z podpisami notarialnie poświadczonymi, w przypadku gdy został złożony wniosek o wpis takiego roszczenia do księgi wieczystej. Odstąpienie DEWELOPERA:

	1. Deweloper ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w przypadku: 1) niespełnienia przez Nabywcę świadczenia pieniężnego w terminie lub wysokości określonej w umowie deweloperskiej, mimo wezwania Nabywcy w formie pisemnej do uiszczenia zaległych kwot w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia doręczenia wezwania, chyba że niespełnienie przez Nabywcę świadczenia pieniężnego jest spowodowane działaniem siły wyższej; 2) niestawienia się Nabywcy do odbioru końcowego Lokalu lub zawarcia umowy przenoszącej jego własność pomimo dwukrotnego doręczenia wezwania w formie pisemnej w odstępie co najmniej 60 (sześćdziesięciu) dni, chyba że niestawienie się Nabywcy jest spowodowane działaniem siły wyższej. 2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Dewelopera z przyczyn opisanych w ust. 1, Nabywca zobowiązany jest złożyć oświadczenie z podpisem notarialnie poświadczonym wyrażające zgodę na wykreślenie roszczenia o przeniesienie własności nieruchomości, przy czym nie później niż w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni licząc od dnia otrzymania odstąpienia od umowy. 13. W przypadku odstąpienia Nabywcy od umowy Deweloper ma obowiązek niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania oświadczenia Nabywcy o odstąpieniu od umowy, zwrócić Nabywcy środki wypłacone Deweloperowi przez Bank z otwartego mieszkaniowego rachunku powierniczego w związku z realizacją umowy. 14. W przypadku odstąpienia Dewelopera od umowy Deweloper zobowiązany jest zwrócić Nabywcy środki wypłacone Deweloperowi przez Bank z otwartego mieszkaniowego rachunku powierniczego w terminie 30 dni od dnia odebrania przez adresata doręzonego mu oświadczenia o odstąpieniu złożonego przez drugą stronę niniejszej umowy.
INNE INFORMACJE	
I. Informacja o: 1) zgodzie banku, kasy lub innego wierzyciela hipotecznego na bezobciążeniowe ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego i przeniesienie jego własności na nabywcę po wpłacie pełnej ceny przez nabywcę lub zobowiązaniu do jej udzielenia, jeżeli takie obciążenie istnieje, albo zgodzie banku, kasy lub innego wierzyciela hipotecznego na bezobciążeniowe przeniesienie na nabywcę własności nieruchomości wraz z domem jednorodzinnym lub użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej i własności domu jednorodzinnego stanowiącego odrębną nieruchomość, lub przeniesienie ułamkowej części własności nieruchomości wraz z prawem do wyłącznego korzystania z części nieruchomości służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych po wpłacie pełnej ceny przez nabywcę lub zobowiązaniu do jej udzielenia, jeżeli takie obciążenie istnieje; <u>NIE DOTYCZY</u> 2) w przypadku umów, o których mowa w art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym, o zgodzie banku, kasy lub innego wierzyciela hipotecznego na bezobciążeniowe przeniesienie własności lokalu użytkowego na nabywcę po wpłacie pełnej ceny przez nabywcę lub zobowiązaniu do udzielenia takiej zgody, jeżeli takie obciążenie istnieje, albo zgodzie banku, kasy lub innego wierzyciela hipotecznego na bezobciążeniowe przeniesienie na nabywcę ułamkowej części własności lokalu użytkowego po wpłacie pełnej ceny przez nabywcę lub zobowiązaniu do udzielenia takiej zgody, jeżeli takie obciążenie istnieje. <u>NIE DOTYCZY</u>	

II. Informacja o możliwości zapoznania się w lokalu przedsiębiorstwa przez osobę zainteresowaną zawarciem umowy odpowiednio do zakresu umowy z:

- 1) aktualnym stanem księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości;
- 2) aktualnym odpisem, wyciągiem, zaświadczeniem lub wydrukiem komputerowym z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, jeżeli podmiot podlega wpisowi do Krajowego Rejestru Sądowego, albo aktualnym zaświadczeniem o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- 3) pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem budowy, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, do którego organ administracji architektoniczno-budowlanej nie wniósł sprzeciwu;
- 4) sprawozdaniem finansowym dewelopera za ostatnie dwa lata, a w przypadku:
 -) prowadzenia działalności przez okres krótszy niż dwa lata – sprawozdaniem finansowym za okres ostatniego roku,
 -) realizacji inwestycji przez spółkę celową – sprawozdaniem spółki dominującej oraz spółki celowej;
- 5) projektem budowlanym;
- 6) ~~decyzją o pozwoleniu na użytkowanie budynku lub zawiadomieniem o zakończeniu budowy, do którego organ nadzoru budowlanego nie wniósł sprzeciwu;~~
- 7) ~~zaświadczeniem o samodzielności lokalu;~~
- 8) ~~aktem ustanowienia odrębnej własności lokalu;~~
- ~~9) dokumentem potwierdzającym:~~
 -) ~~zgoda banku, kasy lub innego wierzyciela hipotecznego na bezobciążeniowe ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego i przeniesienie jego własności na nabywcę po wpłacie pełnej ceny przez nabywcę lub zobowiązanie do jej udzielenia, jeżeli takie obciążenie istnieje, albo zgodę banku, kasy lub innego wierzyciela hipotecznego na bezobciążeniowe przeniesienie na nabywcę własności nieruchomości wraz z domem jednorodzinnym lub użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej i własności domu jednorodzinnego stanowiącego odrębną nieruchomość, lub przeniesienie ułamkowej części własności nieruchomości wraz z prawem do wyłącznego korzystania z części nieruchomości służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych po wpłacie pełnej ceny przez nabywcę lub zobowiązanie do jej udzielenia, jeżeli takie obciążenie istnieje,~~
 -) ~~w przypadku umów, o których mowa w art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym, zgodę banku, kasy lub innego wierzyciela hipotecznego na bezobciążeniowe przeniesienie własności lokalu użytkowego na nabywcę po wpłacie pełnej ceny przez nabywcę lub zobowiązanie do udzielenia takiej zgody, jeżeli takie obciążenie istnieje, albo zgodę banku, kasy lub innego wierzyciela hipotecznego na bezobciążeniowe przeniesienie na nabywcę ułamkowej części własności lokalu użytkowego po wpłacie pełnej ceny przez nabywcę lub zobowiązanie do udzielenia takiej zgody, jeżeli takie obciążenie istnieje.~~

III. Informacja:

Środki pieniężne zgromadzone w Bank Spółdzielczy w Jarocinie Oddział w Kotlinie prowadzącym otwarty mieszkaniowy rachunek powierniczy albo zamknięty mieszkaniowy rachunek powierniczy, są objęte ochroną obowiązkowego systemu gwarantowania depozytów, na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 czerwca 2016 r. o Bankowym Funduszu Gwarancyjnym, systemie gwarantowania depozytów oraz przymusowej restrukturyzacji (Dz. U. z 2022 r. poz. 2253 oraz z 2023 r. poz. 825, 1705, 1784, 1843).

Informacje podstawowe o obowiązkowym systemie gwarantowania depozytów:

- ochrona środków dotyczy sytuacji spełnienia warunku gwarancji wobec Banku Spółdzielczego w Jarocinie Oddział w Kotlinie.
- w przypadku rachunku powierniczego deponentem (uprawnionym do środków gwarantowanych) jest każdy z powierzających, w granicach wynikających z jego udziału w kwocie zgromadzonej na tym rachunku, a w granicach pozostałej kwoty na rachunku prawo do środków gwarantowanych ma powiernik,
- limit gwarancyjny przypadający na jednego deponenta to równowartość w złotych 100 000 euro; w przypadkach określonych w art. 24 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 czerwca 2016 r. o Bankowym Funduszu Gwarancyjnym, systemie gwarantowania depozytów oraz przymusowej restrukturyzacji, środki deponenta,

w terminie 3 miesięcy od dnia ich wpływu na rachunek, objęte są gwarancjami ponad równowartość w złotych 100 000 euro,

- podstawą wyliczenia kwoty środków gwarantowanych należnej deponentowi jest suma wszystkich podlegających ochronie należności tego deponenta od banku, w tym należności z tytułu środków zgromadzonych na jego rachunkach osobistych i z tytułu jego udziału w środkach zgromadzonych na rachunku powierniczym,
- wypłata środków gwarantowanych – co do zasady – następuje w terminie 7 dni roboczych od dnia spełnienia warunku gwarancji wobec banku,
- wypłata środków gwarantowanych jest dokonywana w złotych,
- Bank korzysta także z następujących znaków towarowych:



Dalsze informacje na temat systemu gwarantowania depozytów można uzyskać na stronie internetowej Bankowego Funduszu Gwarancyjnego: <https://www.bfg.pl/>.

Informacja zamieszczana w przypadku zawarcia umowy mieszkaniowego rachunku powierniczego z oddziałem instytucji kredytowej w rozumieniu art. 4 ust. 1 pkt 18 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe (Dz. U.z 2023 r. poz. 2488).

Oddział instytucji kredytowej w rozumieniu art. 4 ust. 1 pkt 18 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe jest objęty systemem gwarantowania państwa macierzystego, co oznacza, że nie mają do niego zastosowania przepisy ustawy z dnia 10 czerwca 2016 r. o Bankowym Funduszu Gwarancyjnym, systemie gwarantowania depozytów oraz przymusowej restrukturyzacji.

Nie dotyczy